附件5

农村住房竣工验收记录

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建房村民  |  | 身份证号  |  |
| 建房地址  | 邵阳市 区（市、县） 镇（乡） 村 组  |
| 家庭人数  |  |
| 结构类型  |  | 建筑层数  |  |
| 农村住房造价（万元）  |  | 建筑面积（㎡）  |  |
| 开工日期  |  | 竣工日期  |  |
| 验收日期  |  | 联系电话  |  |
| 验 收 组 成 员  |  | 姓名  | 单位  | 职务  |
| 建房村民  |  |  |  |
| 承揽人  |  |  |  |
| 设计方  |  |  |  |
| 第三服务方  |  |  |  |
| 专业技术人员  |  |  |  |
|  |  |  |
| 农村住房竣工质量验收内容  | 序号 | 验收项目 | 验收情况 |
| 1 | 是否已完成工程设计和合同约定的各项内容  |  |
| 2 | 承揽人对完工农村住房质量自查是否合格  |  |
| 3 | 是否有完整的施工质量保证资料  |  |
| 4 | 是否有农村住房使用的主要建筑材料（水泥、钢材）、建筑构配件和设备的出厂合格证或复检报告  |  |
| 5  | 建房村民和承揽人是否已经共同签署农村住房质量保修书  |  |
| 7  | 乡镇人民政府（街道办事处）责令整改的问题是否全部整改完毕  |  |
| 8  | 法律、法规规定的其他验收条件是否满足  |  |
| 农村住房竣工质量验收意见 |  |  |
| 验收单位 （人员） | 建房村民  | 签字（公章）：  年 月 日  |
| 设计单位  | 签字（公章）： 年 月 日  |
| 施工单位（建筑工匠） | 签字（公章）： 年 月 日  |
| 第三服务方 | 签字（公章）：年 月 日 |
| 专业技术人员 | 签字（公章）：年 月 日 |
| 村民委员会意见  | 签字（公章）： 年 月 日  |
| 乡镇人民政府（街道办事处）意见  | 签字（公章）： 年 月 日  |