

国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开事项目录（宁乡市提供）

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1	公开渠道和载体1 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开层级2	公开渠道和载体2 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	备注
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请			县级		
1	法规政策	国家层面法规政策	非政务服务事项		1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院第590号）； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	1、 http://www.gov.cn/flfg/2011-01/21/content_1791480.htm 2、 http://www.mohurd.gov.cn/wjfb/201106/t20110607_203498.html 3、以pdf文档形式上传 4、以pdf文档形式上传（注：第三、第四个文件，宁乡市征收补偿事务中心暂无盖章的文件，暂无法PDF形式上传；且上级政府部门官网上找不到该文件挂网网址，暂无法以网络链接转接方式上传）	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	宁乡市住房和城乡建设局城市房屋征收和补偿事务中心	√		√		√	■政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 □其他_	√	■政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 □其他_	
2		地方层面法规政策	非政务服务事项		1.地方性法规； 2.地方政府规章； 3.规范性文件。	1、《湖南省实施〈国有土地上房屋征收与补偿条例〉》（湖南省人民政府令第268号）； 2、《长沙市国有土地上房屋征收与补偿实施办法》（长沙市人民政府令第116号）	1、 http://www.hunan.gov.cn/hnszf/szf/hnzb_18/2014_18/2014nd5q_18/szfgz_98265_18/201404/t20140404_4700861.html 2、 http://www.changsha.gov.cn/szf/zfgb/2012/1201/201203/t20120313_320255.html	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	宁乡市住房和城乡建设局城市房屋征收和补偿事务中心	√		√		√	■政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 □其他_	√	■政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 □其他_	
3	征收	启动要件	非政务服务事项		征收项目符合公共利益的相关材料。	发改立项批文、国土证明材料	以pdf文档、word文档、jpg图片上传	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	宁乡市住房和城乡建设局城市房屋征收和补偿事务中心		申请人		√	√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 ■其他_	√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 ■其他_	

国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开事项目录（宁乡市提供）

序号	公开事项		事项类型	对应本 级政务 服务事 项名称	公开内容	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时 限	公开主 体	公开对象		公开方式		公开层级1	公开渠道和载体1 （“ ”表示必选项，“ ”表示可选项）	公开层级2	公开渠道和载体2 （“ ”表示必选项，“ ”表示 可选项）	备注
	一级事 项	二级事 项									全社 会	特定 群体	主动	依申 请	市级		县级		
4	征收	社会稳 定风险 评估	非政务 服务事 项		社会稳定风险评估结果	社会稳定风险评估报告	以pdf文档、word文档、 jpg图片上传	《国有土地上房 屋征收与补偿条 例》	自收到 申请之 日起20 个工作 日内公 开	宁乡市 住房和 城乡建 设局城 市房屋 征收和 补偿事 务中心		申 请 人		√	√	☐政府网站 ☐两微一端 ☐广播电视 ☐公开查阅点 ☐便民服务站 ☐社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐精准推送 ☐政府公报 ☐发布会/听证会 ☐纸质媒体 ☐政务服务中心 ☐入户/现场 ☐其他_	√	☐政府网站 ☐两微一端 ☐广播电视 ☐公开查阅点 ☐便民服务站 ☐社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐精准推送 ☐政府公报 ☐发布会/听证会 ☐纸质媒体 ☐政务服务中心 ☐入户/现场 ☐其他_	
5		房屋调 查登记	非政务 服务事 项		1. 入户调查通知； 2. 调查结果； 3. 认定结果。	1初步调查结果公示 2调查结果公示	以pdf文档、word文档、 jpg图片上传	《国有土地上房 屋征收与补偿条 例》 《国有土地上房 屋征收评估办法 》 《关于推进国有 土地上房屋征收 与补偿信息公开 工作的实施意见 》 《关于进一步加 强国有土地上房 屋征收与补偿信 息公开工作的通 知》	信息形 成或者 变更之 日起20 个工作 日内予 以公开	宁乡市 住房和 城乡建 设局城 市房屋 征收和 补偿事 务中心		在征 收范 围内 向被 征收 人	√	√	☐政府网站 ☐两微一端 ☐广播电视 ☐公开查阅点 ☐便民服务站 ☐社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐精准推送 ☐政府公报 ☐发布会/听证会 ☐纸质媒体 ☐政务服务中心 ☒入户/现场 ☐其他_	√	☐政府网站 ☐两微一端 ☐广播电视 ☐公开查阅点 ☐便民服务站 ☐社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐精准推送 ☐政府公报 ☐发布会/听证会 ☐纸质媒体 ☐政务服务中心 ☒入户/现场 ☐其他_		
6		房屋征 收补偿 方案拟 订	非政务 服务事 项		1. 论证结论； 2. 征求意见情况； 3. 根据公众意见修改情况。	1房屋征收补偿方案征求意见情况的公告2房屋征收补偿方案修改情况的公告	以pdf文档、word文档、 jpg图片上传	《国有土地上房 屋征收与补偿条 例》 《关于推进国有 土地上房屋征收 与补偿信息公开 工作的实施意见 》 《关于进一步加 强国有土地上房 屋征收与补偿信 息公开工作的通 知》	信息形 成或者 变更之 日起20 个工作 日内予 以公 开；征 求意见 期限不 得少于 30日	宁乡市 住房和 城乡建 设局城 市房屋 征收和 补偿事 务中心		申 请 人		√	√	☐政府网站 ☐两微一端 ☐广播电视 ☐公开查阅点 ☐便民服务站 ☐社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐精准推送 ☐政府公报 ☐发布会/听证会 ☐纸质媒体 ☐政务服务中心 ☐入户/现场 ☒其他_	√	☐政府网站 ☐两微一端 ☐广播电视 ☐公开查阅点 ☐便民服务站 ☐社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） ☐精准推送 ☐政府公报 ☐发布会/听证会 ☐纸质媒体 ☐政务服务中心 ☐入户/现场 ☒其他_	

国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开事项目录（宁乡市提供）

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1	公开渠道和载体1 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开层级2	公开渠道和载体2 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	备注
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请			县级		
7	征收	房屋征收决定	非政务服务事项		房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	房屋征收决定的公	以pdf文档、word文档、jpg图片上传	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	宁乡市住房和城乡建设局城市房屋征收和补偿事务中心		在征收范围内	√		√	■政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	√	■政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	
8	评估	房地产估价机构确定	非政务服务事项		房地产估价机构选定或确定通知。		以pdf文档、word文档、jpg图片上传	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	宁乡市住房和城乡建设局城市房屋征收和补偿事务中心		在征收范围内向被征收人	√		√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	
9		被征收房屋评估	非政务服务事项		分户的初步评估结果。	分户的初步评估结	以pdf文档、word文档、jpg图片上传	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《国有土地上房屋征收评估办法》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	宁乡市住房和城乡建设局城市房屋征收和补偿事务中心		在征收范围内向被征收人	√		√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	

国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开事项目录（宁乡市提供）

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1	公开渠道和载体1 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	公开层级2	公开渠道和载体2 （“■”表示必选项，“□”表示可选项）	备注
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请			县级		
10	补偿	分户补偿情况	非政务服务事项		分户补偿结果。	分户补偿结果公示	以pdf文档、word文档、jpg图片上传	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	宁乡市住房和城乡建设局城市房屋征收和补偿事务中心		在征收范围内向被征收人	√		√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	
11		产权调换房屋	非政务服务事项		1. 房源信息； 2. 选房办法； 3. 选房结果。	产权调换房屋评估报告	以pdf文档、word文档、jpg图片上传	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	宁乡市住房和城乡建设局城市房屋征收和补偿事务中心		在征收范围内向被征收人	√		√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	
12		房屋征收补偿决定	非政务服务事项		房屋征收补偿决定公告。	房屋征收补偿决定	以pdf文档、word文档、jpg图片上传	《国有土地上房屋征收与补偿条例》 《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》 《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	宁乡市住房和城乡建设局城市房屋征收和补偿事务中心		在征收范围内向被征收人	√		√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	√	□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） □精准推送 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 ■入户/现场 □其他_	