

保障性住房领域基层政务公开事项目录(雨花区提供)

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1 市级	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开层级2 县(区)级	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	备注	
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请						
1	法规政策	法律法规	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●文件名称 ●文号 ●发布部门 ●发布日期 ●实施日期 ●正文 	住房保障相关法律法规	以Word文档形式上传	《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》 《廉租住房保障办法》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部 财政部 国家发改委关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》 《住房城乡建设部 财政部 国家发改委关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》 《国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》实施细则的通知》 《住房和城乡建设部 财政部关于做好城镇住房困难群众租赁补贴工作的指导意见》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》 《公共租赁住房资产管理暂行办法》 《住房和城乡建设部 国家发展改革委 财政部 自然资源部关于进一步规范发展公租房的意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	
2	法规政策	政策文件	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●文件名称 ●文号 ●发布部门 ●发布日期 ●实施日期 ●正文 	住房保障相关政策文件	以Word文档形式上传	《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》 《廉租住房保障办法》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部 财政部 国家发改委关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》 《住房城乡建设部 财政部 国家发改委关于公共租赁住房和廉租住房并轨运行的通知》 《国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》实施细则的通知》 《住房和城乡建设部 财政部关于做好城镇住房困难群众租赁补贴工作的指导意见》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》 《公共租赁住房资产管理暂行办法》 《住房和城乡建设部 国家发展改革委 财政部 自然资源部关于进一步规范发展公租房的意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		
3	重大决策	决策前公开	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●决策公开制度 ○调查研究 ○决策草案 ●意见征集 	重大行政决策程序管理制度	以Word文档形式上传	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅 国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》实施细则的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		
4	重大决策	决策会议公开	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●会议名称 ●会议时间地点 ●会议结果 	住建局班子决策会议	以Word文档形式上传	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅 国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》实施细则的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		
5	重大决策	决策结果公开	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ○决策草案意见收集和采纳情况 ●保障性住房领域方案公示公告通知等 	保障性住房相关公示	以Word文档形式上传	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《中共中央办公厅 国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》实施细则的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		
6	规划计划	中长期规划	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ○住房保障规划 ●保障性住房专项规划 	雨花区保障性住房专项规划	以excel文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于印发《关于全面推进政务公开工作的意见》实施细则的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		

保障性住房领域基层政务公开事项目录(雨花区提供)

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		公开层级2	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		备注					
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请		市级	政府网站		两微一端	广播电视		纸质媒体	公开查阅点	政务服务中心	便民服务站	入户/现场
7	规划计划	年度计划	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●年度建设计划任务量:开工套数基本建成套数 ●年度计划项目:项目名称建设地点总建筑面积住宅面积计划开工时间计划竣工时间 	年度建设计划		<ul style="list-style-type: none"> 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2019年政务公开工作要点的通知》 	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		本年度暂无年度建设计划				
8	建设管理	立项信息	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地点 ●投资金额 ○资金筹集方式 ●计划安排 	无		<ul style="list-style-type: none"> 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》 	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		因本年度无建设计划,故无立项信息				
9	建设管理	开工项目清单	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地址 ●建设方式 ●建设总套数 ●开工时间 ●年度计划开工套数实际开工套数 ●年度计划基本建成套数 ●建设设计施工和监理单位名称等 	无		<ul style="list-style-type: none"> 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2019年政务公开工作要点的通知》 	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		因本年度无建设计划,故无开工项目清单				
10	建设管理	基本建成项目清单	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地址 ●建设单位 ●竣工套数 ●竣工时间等 	无		<ul style="list-style-type: none"> 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》 	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		因本年度无建设计划,故无基本建成项目清单				
11	建设管理	竣工项目清单	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地址 ●建设单位 ●竣工套数 ●竣工时间等 	无		<ul style="list-style-type: none"> 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2021年政务公开工作要点的通知》 	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		因本年度无建设计划,故无竣工项目清单				
12	建设管理	配套设施建设情况	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●项目名称 ●建设地址 ●建设方式 ●开工时间 ●建设设计施工和监理单位名称等 	无		<ul style="list-style-type: none"> 《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2022年政务公开工作要点的通知》 	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	<ul style="list-style-type: none"> □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场 		因本年度无建设计划,故无配套设施建设情况				

保障性住房领域基层政务公开事项目录(雨花区提供)

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1 市级	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开层级2 县(区)级	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	备注
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请					
13	配给管理	保障性住房申请受理	政务服务事项	公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记	●申请受理公告 ●申请条件程序期限和所需材料 ●租赁补贴发放计划	申请保障性住房——公共租赁住房(含廉租房)办事指南; 申请保障性住房—公共租赁住房(含廉租房)租赁补贴办事指南; (备注:6月1日住保事项权限下放后受理告知在街道,无租赁补贴发放计划)	以Word文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	
14	配给管理	公租房承租资格审核	政务服务事项	公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记	●申请受理 ●审核结果:申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型 ○是否审核通过 ○审核未通过原因等	非定向公租房实物配租新增保障对象公示表	http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/xxgkml/384213/384281/zfbz90/	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	
15	配给管理	公租房租赁补贴或租金减免审批	政务服务事项	公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记(备注:暂无租金减免事项)	●申请受理 ●审核结果:申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型 ○是否审核通过 ○审核未通过原因等	非定向公租房租赁补贴新增保障对象公示表	http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/xxgkml/384213/384281/zfbz90/	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	
16	配给管理	经济适用房购买资格审核	政务服务事项	经济适用房保障对象资格核准	●申请受理 ●审核结果:申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型 ○是否审核通过 ○审核未通过原因等	1、经济适用房货币补贴对象公示表 2、经济适用房实物对象公示表	以Excel表格形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	
17	配给管理	房源信息	非政务服务事项		○分配批次 ●项目名称 ●保障性住房类型 ●竣工日期 ●地址 ●住房套数 ●待分配套数 ●已分配套数 ●套型 ●面积 ●配租配售价格 ●分配日期等	保障性住房房源信息公示表	以excel文档形式上传	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	
18	配给管理	选房或摇号公告	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租房)保障资格登记(实物配租) 2、公共租赁住房(含廉租房)实物分配	●公告名称 ●发布部门 ●发布日期 ●正文,包括时间地点流程注意事项等	实物配租与房源情况公示表	http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/xxgkml/384213/384281/zfbz90/	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 □政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	

保障性住房领域基层政务公开事项目录(雨花区提供)

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		公开层级2 县(区)级	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		备注
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请		市级	政府网站		两微一端	广播电视	
19	配给管理	分配结果	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记(实物配租) 2、公共租赁住房(含廉租住房)实物分配	●保障对象姓名 ●保障性住房类型 ●房号面积套型 ●所在建设项目名称等	实物配租与房源情况公示表	http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/xxgkml/384213/384281/zfbz90/	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2019年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	
20	配给管理	办理配租配售公告	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记(实物配租) 2、公共租赁住房(含廉租住房)实物分配(备注:目前只有配租暂无配售事项)	●公告名称 ●发布部门 ●发布日期 ●正文,包括时间地点流程注意事项等	实物配租与房源情况公示表	http://www.yuhua.gov.cn/zwgk97/xxgkml/384213/384281/zfbz90/	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	
21	配后管理	公租房资格定期审核	非政务服务事项		●年审或定期审核家庭信息,含保障对象编号姓名身份证号(隐藏部分号码) ●配租房源 ●套型 ●面积 ●是否审核通过 ●未通过原因等	不建议公开,原因在备注中说明		《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场		□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	该情况主要是住建部门每年九月到十月份与民政、审计等部门对在保障对象进行资格审核,保障对象因家庭人口、户籍住房、收入和财产等有关情况发生变化,不再符合公共租赁住房保障条件的,退出公共租赁住房保障。该情况在序号24“不符合条件退出”一栏已公示。年审过程不宜公示。
22	配后管理	自愿退出	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记 2、保障性住房退出审核	●原保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●原租购项目名称地址 ●原享受补贴面积标准等	长沙市雨花区住房和城乡建设局《关于退出公共租赁住房保障资格的批复》的公示	以Word和Excel文档形式上传	《中华人民共和国政府信息公开条例》 《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	
23	配后管理	到期退出	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记 2、保障性住房退出审核	●原保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●原租购项目名称地址 ●原享受补贴面积标准等	长沙市雨花区住房和城乡建设局《关于退出公共租赁住房保障资格的批复》的公示	以Word和Excel文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2019年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	
24	配后管理	不符合条件退出	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记 2、保障性住房退出审核	●原保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●原租购项目名称地址 ●原享受补贴面积标准等	长沙市雨花区住房和城乡建设局《关于退出公共租赁住房保障资格的批复》的公示	以Word和Excel文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	

保障性住房领域基层政务公开事项目录(雨花区提供)

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1 市级	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	公开层级2 县(区)级	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)	备注
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请					
25	配后管理	违规处罚退出	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记 2、保障性住房退出审核	<ul style="list-style-type: none"> ●原保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●原承租项目名称地址类型套型面积等 ●原享受补贴面积标准等 	长沙市雨花区住房和城乡建设局《关于退出公共租赁住房保障资格的批复》的公示	以Word和Excel文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2021年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	
26	配后管理	租赁补贴发放	基于政务服务事项	1、公共租赁住房(含廉租住房)保障资格登记(租赁补贴) 2、公共租赁住房租赁补贴给付	<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ○补贴发放编号 ○合同编号 ●发放金额 ●发放年度月份日期 ●发放方式 	雨花区租赁补贴发放汇总表	以Excel文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	
27	配后管理	租金收取	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●应缴租金 ●实收租金 ●未足额收取原因 ●租金年度月份 ●收取日期 ●收取方式 	不建议公开,原因在备注中说明		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2019年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 		<ul style="list-style-type: none"> □政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	有住户确因疾病等原因无力全额缴纳租金,公开可能导致其他住户找借口不愿缴纳租金
28	配后管理	租金减免	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) ●保障项目名称类型套型面积 ●原应缴租金标准现应缴租金标准 ○不予租金减免原因 	不建议公开,原因在备注中说明		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 		<ul style="list-style-type: none"> □政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	市局无相关租金减免文件下发,不建议公开
29	配后管理	腾退管理	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●腾退对象 ○房屋编号 ●腾退日期 ●腾退原因 ●实退租金 	不建议公开,原因在备注中说明		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2019年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 		<ul style="list-style-type: none"> □政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	因退出和处罚机制缺乏足够的政策支持,无强制腾退手段,公开不利于腾退工作的进行
30	配后管理	房屋维修	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> ●维修内容 ●维修标准 ●维修资金来源渠道 ●维修单位名称 ●联系人,联系方式 	不建议公开,原因在备注中说明		《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<ul style="list-style-type: none"> ■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 		<ul style="list-style-type: none"> □政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他 	因维修标准、维修资金来源渠道、定点维修单位选择均由市局确定,不宜由区局进行公示

保障性住房领域基层政务公开事项目录(雨花区提供)

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		公开层级2 县(区)级	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		备注
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请		市级	政府网站		两微一端	广播电视	
31	配后管理	保障性住房调整	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> 保障对象姓名身份证号(隐藏部分号码) 调整前和调整后的保障项目名称类型套型面积等 不予调整原因 	保障性住房调整结果	以excel文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2021年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	
32	配后管理	运营承接主体管理	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> 单位名称 获取运营资格方式 运营承接主体统一社会信用代码 负责人姓名 办公地址联系电话 注册资金 服务范围 监督考核情况等 	公司运营承接主体信息	以word文档形式上传	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	
33	办事指南	申请保障	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> 申请所需材料及范本 申请方式流程 申请受理(办理)机构 受理地点 咨询电话监督电话等 	1、申请公共租赁住房(含廉租房)实物配租办事指南; 2、申请公共租赁住房(含廉租房)租赁补贴办事指南; 3、申请经济适用房(货币补贴)办事指南; 4、申请经济适用房(实物)办事指南;	http://zwfw-new.hunan.gov.cn/portals/guide/1143011100615044884430717025W00	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	
34	办事指南	合同备案	基于政务服务事项	自筹自用公共租赁住房定向配租认定标准、分配方案和分配结果备案	<ul style="list-style-type: none"> 合同范本 备案机构 受理地点 咨询电话等 	公共租赁住房合同范本	以word文档形式上传	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体	
35	办事指南	申请租金减免	非政务服务事项		<ul style="list-style-type: none"> 申请所需材料及范本 申请方式流程 申请受理(办理)机构 受理地点 咨询电话监督电话等 	不建议公开,原因在备注中说明		《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场		□政府网站 □两微一端 □广播电视 □公开查阅点 □便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 □政务服务中心 □入户/现场	市局无相关租金减免文件下发,不宜公开
36	办事指南	缴纳租金	非政务服务事项	公租房租金收缴(租金收缴方式)	<ul style="list-style-type: none"> 租金标准 缴纳方式时限 受理(办理)机构 咨询电话监督电话等 	公租房租金收缴方式相关事项	以word文档形式上传	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	

保障性住房领域基层政务公开事项目录(雨花区提供)

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		公开层级2 县(区)级	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		备注
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请		市级	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他		□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	
37	办事指南	保障性住房调换	非政务服务事项	公共租赁住房管理(调换申请方式)	●申请所需材料及范本 ●申请方式流程 ●申请受理(办理)机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等	公租房调换申请方式办理流程	以word文档形式上传	《中共中央办公厅国务院办公厅印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院关于进一步推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	
38	办事指南	自愿退出	非政务服务事项	保障性住房退出审核	●申请所需材料及范本 ●申请方式流程 ●申请受理(办理)机构 ●受理地点 ●咨询电话监督电话等	保障性住房退出审核办事指南	以word文档形式上传	《中共中央办公厅国务院办公厅印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院关于进一步推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	
39	政策解读	本级政策解读	非政务服务事项		●解读主体 ●解读内容 ●解读方式 ●解读时间等	目前无本级政策解读,原因在备注栏说明		《中共中央办公厅国务院办公厅印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院关于进一步推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场		□政府网站 □两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	目前住房保障范畴,区局层面没有制定相关政策,统一执行省、市文件政策,无本级政策解读。
40	回应关切	主动回应	非政务服务事项		●公众提出的意见建议及回复情况 ●公开突发事件应对情况等	因目前暂无此情况,如有将会通过雨花区政府门户网站中住建局部门网站解读回应栏目中“回应关切”一栏体现		《中共中央办公厅国务院办公厅印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院关于进一步推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	
41	回应关切	互动回应	非政务服务事项		●在收集分析研判舆情的基础上,针对舆论关注的焦点热点和关键问题的互动回应内容	暂无		《中共中央办公厅国务院办公厅印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	近几年,针对公共租赁住房,雨花区目前暂未出现舆论、焦点、等热点问题。
42	评价结果	上级评价表彰情况	非政务服务事项		●上级对本地区保障性住房领域年度工作完成情况的评价通报排名 ●获上级表彰入围上级推广示范情况等	暂无此情况,如有将会在信息公开栏目“通知公告”	“以图片形式上传”或“以word文档形式上传”	《中共中央办公厅国务院办公厅印发《关于全面推进政务公开工作的意见》的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2019年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	√	■政府网站 ■两微一端 □广播电视 ■公开查阅点 ■便民服务站 □社区/企事业单位公示栏(电子屏) □其他	□政府公报 □发布会/听证会 □纸质媒体 ■政务服务中心 □入户/现场	

保障性住房领域基层政务公开事项目录(雨花区提供)

序号	公开事项		事项类型	对应本级政务服务事项名称	公开内容(要素) (“●”表示必选项,“○”表示可选项)	公开内容标题	公开内容上传形式	公开依据	公开时限	公开主体	公开对象		公开方式		公开层级1 市级	公开渠道和载体1 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		公开层级2 县(区)级	公开渠道和载体2 (“■”表示必选项,“□”表示可选项)		备注
	一级事项	二级事项									全社会	特定群体	主动	依申请		■政府网站	□政府公报		■政府网站	□政府公报	
43	评价结果	社会评价情况	非政务服务事项		●公众对保障性住房工作满意度评价	因暂时没有问卷调查、电话等形式形成的社会评价,故暂时无法公开,如后续有此情况,将会在雨花区政府门户网站中住建局部门网站内“信息公开”模板公示。	以Word、Excel文档形式或图片上传	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》	信息获取(形成变更)20个工作日内	长沙市雨花区住房和城乡建设局	√		√		√	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场	√	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 广播电视 <input type="checkbox"/> 公开查阅点 <input type="checkbox"/> 便民服务站 <input type="checkbox"/> 社区/企事业单位公示栏(电子屏) <input type="checkbox"/> 其他	<input type="checkbox"/> 政府公报 <input type="checkbox"/> 发布会/听证会 <input type="checkbox"/> 纸质媒体 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 入户/现场	